



Bydgoszcz 18.09.2024r.

Polski Związek Działkowców  
ROD „Camping” Bydgoszcz-Janowo  
Ul. Biwakowa 12  
85-471 Bydgoszcz

Krajowa Rada PZD w Warszawie  
Ul. Bobrowiecka 1  
00-728 Warszawa

### ODWOŁANIE

Zarząd Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Camping” na podstawie § 52 ust.1 Statutu Polskiego Związku Działkowców wnosi o uchylenie uchwały Okręgowego Zarządu PZD w Bydgoszczy nr 109/VIII/2024 z dnia 5 sierpnia 2024r.

### UZASADNIENIE

W dniu 20 maja 2024 r. złożyliśmy do Okręgowego Zarządu PZD w Bydgoszczy wniosek o przyjęcie zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej dla 128 altan, świetlicy i hydroforni w Bydgoszczy przy ul. Biwakowa 12, DZ. NR 26/2, 27/28, Jedn. Ewid.: M. Bydgoszcz (046101\_1) Obręb (046101\_1.0298) Woj. Kujawsko – Pomorskie**” do planu inwestycji i remontów na 2024r.

W odpowiedzi na nasz wniosek (po upływie 2,5 miesiąca), w dniu 5 sierpnia 2024r. Zarząd Okręgowy PZD w Bydgoszczy podjął Uchwałę nr 109/VIII/2024 (zwaną dalej uchwałą OZ), przesłaną mailem 8 sierpnia 2024r.

Naszym zdaniem przy jej podejmowaniu nie zostały uwzględnione najistotniejsze okoliczności zawarte w naszym wniosku a mogące mieć zasadniczy wpływ na treść uchwały.

W §2 uchwały OZ stwierdza się : “Zadanie będzie realizowane na podstawie Uchwały nr 18/2024 Walnego zebrania ROD „Camping” w Bydgoszczy z dnia 23.03.2024r. w sprawie określenia zakresu prac dotyczących budowy sieci wodno-kanalizacyjnej jakie będą zrealizowane z zebranych środków finansowych” by następnie pominąć całkowicie najistotniejsze jej postanowienia i związane z tym okoliczności.



---

**Oto cztery najistotniejsze okoliczności które nie zostały uwzględnione przez OZ PZD w Bydgoszczy przy podejmowaniu uchwały nr 109/VIII/2024 z dnia 5 sierpnia 2024 r. :**

1. Uchwała nr 18/2024 Walnego zebrania ROD „Camping” z dnia 23.03.2024 r. (zwana dalej uchwałą ROD ) zobowiązuje Zarząd ROD „Camping” do realizacji zadania inwestycyjnego pn. ; „*Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej dla 128 altan, świetlicy i hydroforni w Bydgoszczy przy ul. Biwakowa 12, DZ. NR 26/2, 27/28, Jedn. Ewid.: M. Bydgoszcz (046101\_1) Obręb (046101\_1.0298) Woj. Kujawsko – Pomorskie*” w sposób jednoetapowy polegający na wykonaniu **całości zaprojektowanej sieci wodno-kanalizacyjnej z wykonaniem punktów przyłączeniowych wody i kanalizacji dla każdej ze 128 altan** znajdujących się na terenie ROD „Camping”. Samo podłączenie obu sieci do każdej z altan ma zostać wykonane przez samych działkowców. Takie rozwiązanie ogranicza koszty wspólne, równocześnie umożliwia wykonanie tych prac tzw. systemem gospodarczym co z kolei ograniczy zdecydowanie koszty indywidualne. Rozwiązanie takie spotkało się z dużym zrozumieniem i całkowitą akceptacją działkowców ROD „Camping”.

Natomiast z treści uchwały Okręgowego Zarządu dowiadujemy się że Zarząd ROD „Camping” uzyskał zgodę na działanie „ polegające na zaplanowaniu i realizacji tylko i wyłącznie pierwszego etapu zadania inwestycyjnego„ (§1 uchwały OZ ) oraz że „ zakres rzeczowy pierwszego etapu zostanie ograniczony finansowo **do kwoty 800.000,00 zł.**” (§2 uchwały OZ ).

Jak widać najistotniejsze postanowienia zawarte w uchwale ROD zostały całkowicie pominięte a co gorsza uchwała OZ stoi naszym zdaniem w całkowitej sprzeczności z Uchwałą ROD.

Należy również wspomnieć, iż zwróciliśmy się do OZ z pismem z dnia 19.08.2024 r. o uchylenie uchwały OZ i ponowne rozpatrzenie naszego wniosku oraz uzasadnienie całkowicie niezrozumiałych i nieakceptowalnych zapisów §1 i 2 uchwały OZ . Niestety OZ nie raczył wyjaśnić ani uzasadnić w jakikolwiek sposób i dlatego tak potraktował nasz wniosek.

2. W uchwale OZ nie uwzględniono że działkowcy ROD „Camping” zgromadzili ██████████ zł (na dzień 01.08.2024r.) a na koniec 2024r. będzie to kwota ██████████ zł, tylko ustalono realizację całego zadania do kwoty 800 000 zł **niczym tego nie uzasadniając!**



3. W uchwale OZ nie uwzględniono ponadto że Zarząd ROD „Camping” posiada kompletną dokumentację techniczną **całej sieci wodnokanalizacyjnej**, wykonaną przez biuro projektowe FLOWENT i przekazaną razem z wnioskiem do OZ w Bydgoszczy. Na wykonane projekty ROD „Camping” wydał ok. 55 000,- zł. Posiadanie kompletnej dokumentacji technicznej oraz poniesione już przez działkowców duże koszty nie stanowiły dla OZ okoliczności które warte by były uwzględnienia.

W swojej uchwale OZ nakazuje bowiem ponownie wybrać biuro projektów, które określi zakres jakiegoś bliżej nieokreślonego etapu „jako samodzielnej inwestycji przewidzianej do dalszej rozbudowy”, zaprojektuje taki etap i określi jego wartość na kwotę nie przekraczającą 800 000 zł, oczywiście **niczym nie uzasadniając swojej kuriozalnej decyzji!**

4. Ponadto od ponad półtora roku OZ akceptował prace Zarządu ROD „Camping” nad przygotowaniem umowy o roboty budowlane oraz SIWZ, z których finalną treścią OZ zapoznał się przed złożeniem wniosku. I nie wyraził sprzeciwu na sposób realizacji inwestycji jednoznacznie wynikający z tych dokumentów.

#### **PRZEDKLADAMY**

1. Uchwałę Okręgowego Zarządu PZD w Bydgoszczy nr 109/VIII/2024 z dnia 5 sierpnia 2024r.
2. Odwołanie na uchwałę Okręgowego Zarządu złożoną przez Zarząd ROD „Camping” Bydgoszcz- Janowo z dnia 20.08.2024r.
3. Wniosek o przyjęcie zadania inwestycyjnego z dnia 20.05.2024r.
4. Wniosek aktualizacja- o przyjęcie zadania inwestycyjnego z dnia 1.08.24r.
5. Uchwała Walnego Zebrania Nr 4/2016r. z dnia 30.04.2016r.
6. Uchwała Walnego Zebrania nr 10/2017 z dnia 29.04.2017r.
7. Uchwała Walnego Zebrania nr 9/2018 z dnia 28.04.2018r.
8. Uchwała Walnego Zebrania nr 13/2019 z dnia 27.04.2019r.
9. Uchwała Walnego Zebrania nr 13/2021 z dnia 03.07.2021r.
10. Uchwała Walnego Zebrania nr 12/2022 z dnia 30.04.2022r.
11. Uchwała Walnego Zebrania nr 18/2024 z dnia 23.03.2024r.
12. Aktualizacja kosztorysów inwestorskich z dnia 30 lipca 2024r.
13. Kosztorys inwestorski z dnia 06.2020r. - sieć sanitarna.
14. Kosztorys inwestorski z dnia 03.2023r. - sieć wodociągowa.
15. Zestawienie wyciągu lokat bankowych.
16. Tabela wpłat i terminów wnoszenia.
17. Projekt budowlany sieci sanitarnej.
18. Projekt budowlany sieci wodociągowej.



**Stowarzyszenie Ogrodowe**  
**Polski Związek Działkowców**  
**RODZINNY OGRÓD DZIAŁKOWY „CAMPING”**  
85-471 BYDGOSZCZ-JANOWO, ul. Biwakowa 12; tel. 604 552 257  
[www.rod-camping.pl](http://www.rod-camping.pl)



---

Rodzinny Ogród Działkowy „Camping” Bydgoszcz- Janowo położony jest nad rzeką Brdą i objęty ochroną bezpośrednią ujęcia wody dla miasta Bydgoszczy. Zobligowało nas to tym samym do wykonania sieci sanitarnej i włączenie jej do wykonanej już parę lat temu miejskiej sieci kanalizacyjnej. Inwestycja ta ma zatem być realizowana z obowiązku nałożonego na nas przez Miejskie Wodociągi w Bydgoszczy, a nie tylko woli samych działkowców.

Planowaliśmy rozpoczęcie prac we wrześniu tego roku ale niestety tak podjęta uchwała Okręgu zniweczyła te zamierzenia.

W związku z powyższym zwracamy się do Krajowej Rady z prośbą o wsparcie, pomoc i pilne rozpatrzenie naszego wniosku.

Wiceprezes Zarządu ROD „Camping”

Prezes Zarządu ROD „Camping”